



HÖSTSTÄDNING 9 OKTOBER

Söndagen 9 oktober gick årets höststädning av stapeln. Vi röjde bland annat ut 7:ans fd matkällare, dit biblioteket inom kort kommer att flyttas.

Sedan städades det runt våra hus & ett par av häckarna klipptes ned.

Tack till alla som hjälpte till!

FÖRENINGENS ÅRSMÖTE

Årets föreningsstämma hölls onsdag 16 november.

Det blev en stor uppslutning & ett antal beslut kunde tas.

Vidare invaldes ett antal nya styrelseledamöter.

Protokollet från årsmötet har distribuerats till alla bostadsrättsinnehavare.

Våra hus förvaltas av TEOGE.

Kontaktuppgifter TEOGE

Felanmälan: 08-410 828 50

Felanmälan har öppet: 08.00 – 16.30

Övrig tid jour: 08-410 828 50

Mailadress till Felanmälan: info@teoge.se

Portlåssystemet

Tappat brickan/behöver fler brickor eller byta telefonnummer i systemet?

Kontakta Michael Holasek – i 7:an 5 tr, som har hand om systemet.

Om du har tappat brickan kan du få en ny och den gamla brickan spärras..

Ny bricka kostar 50:-

GOD JUL & GOTT NYTT ÅR!

Glöm inte bort att släcka levande ljus när du lämnar rummet – vi vill inte ha hit brandkåren!

Container kommer som vanligt efter alla helgerna.

Inte vill vi ha in objudna gäster heller, se till att ytterdörren går i lås efter dig & att du håller koll på vilka som smiter in tillsammans med dig!

STAMRENOVERINGEN

Snart påbörjas de första synliga aktiviteterna i avlopps- & vattenledningsrenoveringen. Under vintern/våren 2012 kommer entreprenören att genomföra arbetet, vilket förhoppningsvis kommer att vara klart till sommaren.

Innan start, kommer alla boende att informeras av entreprenören.

Det är tänkt att avloppsstammarna renoveras stamvis. Varje avloppsstam beräknas ta ca 1 arbetsvecka.

Under tiden avloppsstammen renoveras får under **INGA OMSTÄNDIGHETER** någon använda densamma – om så sker måste arbetet göras om & den skyldige kommer att få betala merkostnaden!

En tillfällig toalett & dusch kommer att installeras i ett av förråden på 7:ans bv.

5:an har redan extra toalett & dusch i bastun/relaxen samt toalett i städskrubben på bv.

En torrtoa kan tillhandahållas av entreprenören för den som så önskar.

I arbetet ingår även att lägga nya ledningar i ny kulvert mellan 5:an & 7:an -en del av ytan mellan husen kommer därför att vara uppgrävd under arbetet.

Eftersom nya vattenledningsstammar installeras, kommer även arbete att ske med att dra nya vattenledningar i lägenheterna. Detta arbete kan dock göras efter att respektive avloppsstam har renoverats, vilket innebär att alla 3:or får 2 besök och alla 4:or & 5:or får 3 besök av entreprenörer.

Då det är viktigt att avloppsstammarna & de vertikala vattenstammarna görs på ett effektivt sätt, är det nödvändigt att få tillgång till berörda lägenheter när detta skall ske.

Det kommer därför att ske en viss nyckelhantering & nyckelkwittering, vilken stamrenoveringsgruppen kommer att ansvara för.